



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 27

מדינת ישראל

משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.  
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



פרוטוקול מס' 82/2017

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים  
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 11.12.2017**

**חברים:**

מר משה שוקרון- רון – יו"ר ועדת המכרזים  
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
עו"ד ליהיא שטרן- פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית  
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

**הנושא על סדר היום:**

התקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה – פנייה פומבית מס' 606/2017

**החלטת הוועדה:** הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

היקף התקשרות מיום 01.01.2018 ועד ליום 31.12.2018 הינו בסך של כ- 18,000 ₪ כולל מע"מ, לפי הפירוט: 500 ₪ לחודש X 3 חניות בחודש X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 12.11.2017 המצ"ב.

**למשרד קיימת אופציה להארכה בשנה נוספת, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2019, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.**

**תקנה תקציבית:** 23.10.26.07 – מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

**הערות ונימוקים להחלטה:**

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

לאור האמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 12.11.2017 המצ"ב, מדובר בשירותי חניה הניתנים לעובדי יחידת הסיוע אשר שוכנת ליד בית הדין הרבני בפתח-תקווה.

החניון הנ"ל הינו החניון היחיד הנמצא באזור ואין חניון אחר במרחק סביר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

**בתאריך 26.11.2017 פורסמה הכוונה להתקשר בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה – פנייה פומבית מס' 606/2017, עד ליום 07.12.2017 עד השעה 12:00 תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.**

לפיכך, בהתאם למצב הדברים בפועל ולאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את ההתקשרות כאמור.

מדובר בהתקשרות ששוויה אינו עולה על 50,000 ₪.

מר משה שוקרון- רון גבי עדינה אטינגר  
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

מאת:  
נשלח:  
אל:  
נושא:



נטלי ניסים  
יום ראשון 10 דצמבר 2017 09:15  
רונית אדלר כהן  
פנייה פומבית מס' 606/2017 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך מתן שירותי  
חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה.

שלום רב,

לאחר פרסום פנייה פומבית מס' 606/2017 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, נכון

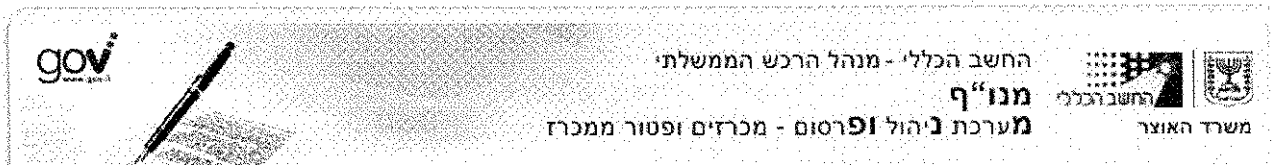
למועד האחרון להגשת ההסתייגויות בתאריך 07.12.2017, לא הוגשה אף הסתייגות אחת.

להמשך טיפול בנושא, עליכם לפנות לוועדת מכרזים באמצעות גב' רונית אדלר.

רונית- להמשך טיפולך – אודה.

בברכה,

נטלי ניסים, רכזת בכירה | אגף מינהל ומשק ומכרזים  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
רחוב ירמיהו 39 | ת"ד 1260 | ירושלים  
02-5085508 | 02-5085942 | [natalyn@molsa.gov.il](mailto:natalyn@molsa.gov.il)



תאריך עדכון אחרון: 26/11/2017

שלום אורה אברג'ל, משרד הרווחה

## פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה:	607328	סטטוס פניה:	טרומ החלטת ועדה
מגיש הפניה:	אורה אברג'ל	תאריך פרסום:	26/11/2017
מספר הליך של המפרסם:	606/2017	משרד הרווחה	
* יחידה:		התקשרות בפטור ממכרז, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה	
תאור מהות הפניה:		שירותים לכלי רכב	
* נושא:		(בחר לפחות נושא אחד)	
* שווי התקשרות (לרבות מיסים)	18,000.00	מטבע	שקל
* תקופת התקשרות מ:	01/01/2018	תקופת התקשרות עד:	31/12/2018
* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:	3(29) [התקשרות עם ספק יחיד]		
תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:	23102607		
<input type="checkbox"/> ספקים מרובים/ספק חוץ?			
* מספר ספק עזרה:	511232506	שם ספק:	תפארת העיר - חברה לבנין
* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:			
* שם:	נטלי ביסים	דואר אלקטרוני:	NatalyN@molsa.gov.il
* תאריך אחרון להגשת ההשגה:	07/12/2017	נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני	

מסמכים:

מסמך מפרטמסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום אורה אברג'ל



טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942  
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012  
26 בנובמבר 2017

**לכל מאן דבעי,  
פנייה פומבית מס' 606/2017 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד  
לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה.**

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), כספק יחיד. בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה.

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

לאור האמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 12.11.2017 המצ"ב, מדובר בשירותי חניה הניתנים לעובדי יחידת הסיוע אשר שוכנת ליד בית הדין הרבני בפתח-תקווה.

החניון הנ"ל הינו החניון היחיד הנמצא באזור ואין חניון אחר במרחק סביר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

**תקופת ההתקשרות:** מיום 01.01.2018 ועד ליום 31.12.2018 הינו בסך של כ- 18,000 ש"ח כולל מע"מ, לפי הפירוט: 500 ש"ח לחודש X 3 חניות בחודש X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 12.11.2017 המצ"ב.

**למשרד קיימת אופציה להארכה בשנה נוספת, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2019, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.**

ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום: **ה' 07.12.2017** עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: [RevitalMi@molsa.gov.il](mailto:RevitalMi@molsa.gov.il) או באמצעות פקס מס' 02-5085942 לידי הגבי רויטל מזרחי, או בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:  
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012  
טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 12

פרוטוקול מס' 77/2017

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 23.11.2017

**חברים:**

גבי אלן אלול – יו"ר ועדת המכרזים  
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
 עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית  
 גבי נטלי לאון – ראש תחום מכרזים והתקשרויות לרכש – חברה  
 מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

**הנושא על סדר היום:**

התקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה

**החלטת הוועדה:** הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

היקף התקשרות מיום 01.01.2018 ועד ליום 31.12.2018 הינו בסך של כ- 18,000 ₪ כולל מע"מ, לפי הפירוט: 500 ₪ לחודש X 3 חנויות בחודש X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 12.11.2017 המצ"ב.

למשרד קיימת אופציה להארכה בשנה נוספת, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2019, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.

**תקנה תקציבית:** 23.10.26.07 – מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

**הערות וגימוקים להחלטה:**

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

לאור האמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 12.11.2017 המצ"ב, מדובר בשירותי חניה הניתנים לעובדי יחידת הסיוע אשר שוכנת ליד בית הדין הרבני בפתח-תקווה.

החניון הנ"ל הינו החניון היחידי הנמצא באזור ואין חניון אחר במרחק סביר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

**הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.**

גבי אלן אלול / גבי עדינה אטינגר / עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון / גבי נטלי לאון

כ"ג חשוון, תשע"ח  
12/11/2017

אל: וועדת מכרזים המשרדית

**הנדון: התקשרות בפטור ממכרז – חניית יחידת הסיוע פתח-תקוה שנת 2018**

1. יח"ס ליד ב. הדין הרבני, שוכנת ליד בית הדין במרכז העיר בפתח-תקוה. שירותי החניה ניתנים לעובדי היחידה בחניון המוסדר הנמצא במבנה, חניון "תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ", בכפוף לאישור וועדת המכרזים להתקשרות עם ספק יחיד (מצ"ב נספח א').
2. באזור בית הדין אין בנמצא חניון נוסף, למעט חניית מדחנים של העיריה. חניות אלו מצריכות המתנה ממושכת של רכבים יוצאים בכדי לחנות במקומם, יתרה מכך מקומות אלו תפוסים רוב הזמן ולא ניתן להחנות למשך יום עבודה מלא.
3. מיקומו של החניון נזמין, נותן מענה הולם ביותר לצרכי עובדי היחידה.
4. להלן פירוט העלויות לשנת 2018, בכפוף להצעת מחיר (מצ"ב נספח ב') :  
500 ש"ח לחניה בחודש כולל מע"מ \* 3 חניות \* 12 חודשים = 18,000 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
5. לאור האמור, אנו מבקשים את אישור הוועדה, להתקשרות בפטור ממכרז עם החניון הנ"ל כספק יחיד, לתקופה 1.1.18 עד – 31.12.18, בעלות של 18,000 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
6. כמו כן, נבקש את אישור הוועדה להארכת התקשרות בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם, זאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ 10%.

בברכה  
יורי איינמאן  
מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס: 02-5636340.  
דואר אלקטרוני Yuria@molsa.gov.il



**מדינת ישראל**  
**משרד העבודה רווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף מנהל ומשק ומכרזים**  
**טופס הגשת בקשה לוועדת המכרזים המשרדית**



שם האגף/השירות/היחידה המקצועית המבקשת: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

שם הגורם המקצועי מגיש הבקשה: יורי איינמר – מנהל האגף

משרד העבודה רווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים  
 יו"ר  
 מנהל

אישור וחתימת מנהל האגף:

תאריך הגשת הבקשה: 12.11.17

תאריך קבלת הבקשה:  
 (יכולה על ידי מרכזת הוועדה)

סוג הבקשה:

- התקשרות במכרז       **התקשרות בפטור ממכרז**       התקשרות עם ספק יחיד
- הארכת התקשרות       הגדלה / הרחבה של התקשרות       מיזם משותף
- התקשרות לביצוע מחקר (נדרש אישור אגף מחקר, והכשרה)       מימוש אופציה
- אחר:

נושא הבקשה: התקשרות בפטור ממכרז עם "תפארת העיר" שירותי חניה יח"ס פ"ת שנת 2018

פירוט הבקשה: יש לצרף מכתב מאת הגורם המקצועי, הכולל נימוקים לבקשה וחוות דעת מיסמכת, חתום על ידי הגורם המקצועי.

הגורם עימו מבקשים להתקשר:

שם הספק: תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ – רח' שפיגל 3 פתח-תקוה טלפון: 03-9340820.

מספר רישום (עוסק מורשה/עמותה/מלכ"ר): 511232506



מדינת ישראל  
 משרד העבודה רווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



תקופת ההתקשרות המבוקשת:

עד תאריך: 31.12.2018

מתאריך: 1.1.2018

היקף ההתקשרות המבוקש (עלות כוללת): 18,000 ₪ כולל מע"מ לשנה

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

500 ₪ עלות חניה לחודש כולל מע"מ \* 3 חניית בחודש \* 12 חודשים = 18,000 ₪ לשנה כולל מע"מ.

דרך תשלום התמורה: (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

אחת לחודש במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

אחת לתקופת (לפי אבני בדרך המפורטים בנספח שיצורף להסכם) במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר ע"י נציג המשרד וע"י שאר הגורמים המוסמכים במשרד.

הבהרות:

1. במידה שיש השתתפות של גוף נוסף יש להציג פירוט מדויק, כולל חלוקת העלויות בין הגורמים המשתתפים והשירותים/טובין עבורם ישלם כל משתתף.
2. אישור חתום ע"י רו"ח של המציע לפיו הסכום לטובת הפעילות עומד לרשותו והינו ממקורות השוק ולא מכספי מדינה.
3. ניתן להגיש פירוט עלויות במסמך נפרד.
4. במידה ומדובר בתעריף לחודש – יש לצרף אישור ועדת התעריפים.
5. במימוש אופציה עם חברה – יש לצרף אישור מהחברה על העדר חובות לרשם החברות.
6. במימוש אופציה לגבי ניקיון, שמירה, אבטחה – יש לצרף מהחברה רישיון בתוקף לעסוק בקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כ"א, תשנ"ו-1996.
7. במימוש אופציה יש להציג הסכם אחרון חתום ע"י הספק וכן נספח ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח לפיו הספק עומד בתנאים המפורטים בחובת הביטוח בהסכם.



מדינת ישראל  
 משרד העבודה רווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



סה"כ התקשרויות קודמות עם הספק (במסגרת המכרז/ההסכם הנוכחי, כולל כל ההארכות/הרחבות/מימוש זכות ברירה): \_\_\_\_\_, ש, כולל מע"מ.

**תקנה תקציבית יח"ס – 23.10.26.07 מרכז קרנות 2300-40095.**

יש לצרף אישור תקציבי מהחשבות/גזברות :

1. מספר רישום תוכנית עבודה בחשבות (פלט בוחן): \_\_\_\_\_ או
2. דוח ביצוע התקציב לתקנה

האם ההתקשרות מתבצעת עפ"י הסכם או הזמנה? (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

הסכם התקשרות

ההתקשרות מתבצעת עפ"י הזמנה

# תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ

שפיגל 3 פתח תקווה 49360

טל: 03-9340820 פקס: 03-9312384

12/11/2017

לכבוד  
שולה

ג.ג.

## הנדון: הצעת מחיר למנוי חניה לשנת 2017

בהמשך לשיחתנו הטלפונית להלן הצעתנו ל 3 מנויים בחניון הנמצא בקניון כיכר העיר ברחוב

שפיגל 3 פתח תקווה :

מחיר מנוי לחודש 500 ₪ כולל מע"מ סה"כ ל- 3 מנויים 1500 ₪ .

המחיר יהיה בתוקף לשנה לפחות .

בכבוד רב,

תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 14

מדינת ישראל  
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.  
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



**פרוטוקול מס' 87/2016**  
**פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשודית לרכישות טובין ושירותים**  
**שהתקיימה בירושלים ביום ד' 30.11.2016**

**חברים:**

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה  
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

**מרכזת הוועדה:** גבי רונית אדלר

**הנושא על סדר היום:**

הארכת התקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014 - מימוש זכות הברירה לשנה השלישית.

**החלטת הוועדה:** הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

היקף התקשרות מיום 01.01.2017 ועד ליום 31.12.2017 הינו בסך של כ- 16,524 ₪ כולל מע"מ, לפי הפירוט: 459 ₪ לחודש X 3 מנויים X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 27.10.2015 המצי"ב.

**תקנה תקציבית:** 23.10.26.07 – מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

**הערות ונימוקים להחלטה:**

מדובר בהארכת התקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

ביום 25.12.2014, פרוטוקול מס' 100/2014 החלטה מס' 19 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014, מיום 01.01.2015 ועד ליום 31.12.2015 בסך 11,016 ₪, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א.

הוועדה החליטה כי למשרד קיימת אופציה להארכה בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2017, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.

ביום 24.08.2016, פרוטוקול מס' 65/2016 החלטה מס' 31 אישרה וועדת המכרזים הרחבת התקשרות עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ להוספה עובדת נוספת מיום 01.09.2016 ועד ליום 31.12.2016 בסך של 1,836 ₪.

כעת מאושרת הארכת התקשרות לשנה השלישית במסגרת מימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה שנכרת בעקבות התקשרות בפטור ממכרז פומבי מס' 733/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי המצי"ב, ונוכח העבודה כי המחיר נשאר זהה גם לשנת 2016.

התקשרות זו הינה למימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה שנכרת בעקבות מכרז וטעונה אישור ועדת המכרזים.

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גבי עדינה אטינגר - חשבת המשרד

מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה



י"ט חשוון, תשע"ז

20/11/16

אל: ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: חניות יח"ס פתח-תקוה – מימוש אופציה לשנת 2017

1. משרדנו רכש שירותי חניות לעובדי יח"ס שליד בית הדין הרבני בפי"ת, מחניון יתפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, בכפוף לאישור ועדת מכרזים המשרדית, (מצ"ב נספח א' + ב').
2. עובדי היחידה המשתמשים בחניון הנ"ל, שבעי רצון משירותי החניון, מיקומו הקרוב וזמינותו.
3. להלן פירוט עלויות לשנת 2017 וההות בעלותן לשנת 2016 (מצ"ב נספח ג') :  
עלות חניה כולל מע"מ 459 ₪ X 3 חניות X 12 חודשים = 16,524 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
4. לאור האמור, נודה לאישור הוועדה למימוש אופציה להתקשרות עם חניון "תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ" לתקופה מה – 1.1.2017 עד 31.12.2017.

בדרכה

יורי איינמר

מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל  
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



תקופת ההתקשרות המבוקשת:

עד תאריך: 31.12.2017

מתאריך: 1.1.2017

תיקף ההתקשרות המבוקש (עלות כוללת): 16,524 ₪ כולל מע"מ לשנה

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

459 ₪ עלות חנית לחודש כולל מע"מ \* 3 חניות בחודש \* 12 חודשים = 16,524 ₪ לשנה כולל מע"מ.

דרך תשלום התמורה: (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

אחת לחודש במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

אחת לתקופה (לפי אבני בדרך המפורטים בנספח שיצורף להסכם) במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר ע"י נציג המשרד וע"י שאר הגורמים המוסמכים במשרד.

הבהרות:

1. במידה שיש השתתפות של גוף נוסף יש להציג פירוט מדויק, כולל חלוקת העלויות בין הגורמים המשתתפים והשירותים/טובין עבורם ישלם כל משתתף.
2. אישור חתום ע"י רוי"ח של המציע לפיו הסכום לטובת הפעילות עומד לרשותו והינו ממקורות השוק ולא מכספי מדינה.
3. ניתן להגיש פירוט עלויות במסמך נפרד.
4. במידה ומדובר בתעריף לחודש – יש לצרף אישור ועדת התעריפים.
5. במימוש אופציה עם חברה – יש לצרף אישור מהחברה על העדר חובות לרשם החברות.
6. במימוש אופציה לגבי ניקיון, שמירה, אבטחה – יש לצרף מהחברה רישיון בתוקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כ"א, תשנ"ו-1996.
7. במימוש אופציה יש להציג הסכם אחרון חתום ע"י הספק וכן נספח ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח לפיו הספק עומד בתנאים המפורטים בחובת הביטוח בהסכם.

# תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ

שפיגל 3 פתח תקווה 49360  
טל: 03-9340820 פקס: 03-9312384

17/11/2016

שפיגל 3

לכבוד  
שולה

ג.ג.

## הנדון: הצעת מחיר למנוי חניה לשנת 2017

בהמשך לשיחתנו הטלפונית להלן הצעתנו ל-3 מנויים בחניון הנמצא בקניון כיכר העיר ברחוב שפיגל 3 פתח תקווה :  
מחיר מנוי לחודש 459 ₪ כולל מע"מ סה"כ ל-3 מנויים 1377 ₪ .  
המחיר יהיה בתוקף לשנה לפחות .

בכבוד רב,

תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ



**החלטה מס' 31**

**פרוטוקול מס' 65/2016**

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשודרת לרכישות טובין ושירותים  
 שהתקיימה בירושלים ביום ד' 24.08.2016**

**חברים:**

מנר אבנר זקן – יו"ר הוועדה  
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
 עו"ד זינה פיצמן בנר, נציגת היועצת המשפטית  
 מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

**הנושא על סדר היום:**

הרחבת התקשרות בפטור ממכרז בספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014.

**החלטת הוועדה:** הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)1 לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

היקף התקשרות מיום 01.09.2016 ועד ליום 31.12.2016 הינו בסך של כ- 1,836 ש"ח כולל מע"מ, לפי הפירוט: 459 ש"ח לחודש X 1 מנוי X 4 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 27.10.2015 המצ"ב.

**תקנה תקציבית:** 23.10.26.07 – מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתמס חוזה ואז כתב הזמנה חתום כדין.

**הערות ונימוקים להחלטה:**

מדובר בהרחבת התקשרות בפטור ממכרז בספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

ביום 25.12.2014, פרוטוקול מס' 100/2014 החלטה מס' 19 אישרה ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014, מיום 01.01.2015 ועד ליום 31.12.2015 בסך של 11,016 ש"ח, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א.

הוועדה החליטה כי למשרד קיימת אופציה להארכה בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2017, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.

ביום 09.11.2015 פרוטוקול מס' 73/2015 החלטה מס' 13 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם הספק במסגרת מימוש זכות הברירה לשנה שנייה מיום 01.01.2016 ועד ליום 31.12.2016 בסך של 11,016 ש"ח כולל מע"מ.

כעת מבקש הגורם המקצועי הרחבת התקשרות למתן שירותי חניה עבור עובדת נוספת חדשה בסך של 1,836 ש"ח מיום 01.09.2016 ועד ליום 31.12.2016.

לאור האמור לעיל מאשרת וועדת המכרזים הרחבת התקשרות עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה עבור עובדת נוספת מיום 01.09.2016 ועד ליום 31.12.2016 בסך של 1,836 ש"ח.

**התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שמשתה בעקבות פטור מכרז, בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד יכרת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.**

מנר אבנר זקן - יו"ר הוועדה      גבי עדינה אטינגר - סגנית חשבת המשרד      עו"ד זינה פיצמן בנר



י"ז אב, תשע"ו

21/08/16

אל: ועדת המכרזים המשרדית

**הנדון: תוספת חניה לעובדת ביח"ס פתח-תקוה - הרחבת התקשרות**

1. משרדנו רכש שתי חניות, לעובדי יח"ס שליד בית הדין הרבני בפ"ת, בכפוף לאישור ועדת מכרזים, פרוטוקול 100/2014 ופרוטוקול 73/2015 (מצ"ב נספח א' + ב').
2. ליתידה התווספה עובדת נוספת המגיעה עם רכבה לעבודה ומצריכה מתן שירות חניה על בסיס יומי שוטף. - אצ"ל אצ"ל ב'
3. בפניה להתנהלת התניין ניתן לרכוש שירות חניה נוסף בעלות הקיימת, דהיינו 459 ש"ח לחודש כולל מע"מ (מצ"ב נספח ג').
4. לאור האמור, נודה לאישור הוועדה להרחבת ההתקשרות הנ"ל בגין חניה נוספת, בסך של 1,836 ש"ח לתקופה מה - 1.9.16 עד - 31.12.16.



בג"ר כה  
קרי יאיר

מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס. 02-5636340  
דואר אלקטרוני Yuria@molsa.gov.il



מדינת ישראל  
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



תקופת ההתקשרות המבוקשת:

מתאריך: 1.9.16 עד תאריך: 31.12.2016

היקף ההתקשרות המבוקש (עלות כוללת): 1,836 ₪, כולל מע"מ.

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

459 ₪ לחודש לחניה כולל מע"מ X חניה אחת X 4 חודשים = 1,836 ₪ כולל מע"מ.

דרך תשלום התמורה: (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

אחת לחודש במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

אחת לתקופה (לפי אבני בדרך המפורטים בנספח שיצורף להסכם) במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר ע"י נציג המשרד וע"י שאר הגורמים המוסמכים במשרד.

הבהרות:

1. במידה שיש השתתפות של גוף נוסף יש להציג פירוט מדויק, כולל חלוקת העלויות בין הגורמים המשתתפים והשירותים/טובין עבורם ישלם כל משתתף.
2. אישור חתום ע"י רג"ח של המציע לפיו הסכים לטובת הפעילות עומד לרשותו והינו ממקורות השוק ולא מכספי מדינה.
3. ניתן להגיש פירוט עלויות במסמך נפרד.
4. במידה ומדובר בתעריף לחודש – יש לצרף אישור ועדת התעריפים.
5. במימוש אופציה עם חברה – יש לצרף אישור מהחברה על העדר תובות לרשם החברות.
6. במימוש אופציה לגבי ניקיון, שמירת, אבטחה – יש לצרף מהחברה רישיון בתוקף לעסוק בקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כ"א, תשנ"ו-1996.
7. במימוש אופציה יש להציג הסכם אחרון חתום ע"י הספק וכן נספח ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח לפיו הספק עומד בתנאים המפורטים בחובת הביטוח בהסכם.



מדינת ישראל  
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



ס"כ התקשרויות קודמות עם הספק (כמוסגרת המכרז/ההסכם הנוכחי, כולל כל ההארכות/הרחבות/מימוש זכות ברירה): \_\_\_\_\_, ש, כולל מע"מ.

תקנה תקציבית יחידת הסיוע : **23.10.26.07**

מרכז קרנות -- **2300-40095**

יש לצרף אישור תקציבי מהחשבות/גזברות :

1. מספר רישום תוכנית עבודה בחשבות (פלט בוחן): \_\_\_\_\_ או
2. דוח ביצוע התקציב לתקנה

האם ההתקשרות מתבצעת עפ"י הסכם או הזמנה? (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

הסכם התקשרות

**\* ההתקשרות מתבצעת עפ"י הזמנה**



מדינת ישראל  
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 13

פרוטוקול מס' 73/2015

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים  
 שהתקיימה בירושלים ביום ב' 09.11.2015

חברים:

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה  
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
 עייד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת הוועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות במטור ממכרו כספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014 - מימוש זכות הברירה לשנה השנייה.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה נג(א) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף התקשרות מיום 01.01.2016 ועד ליום 31.12.2016 היום בסך של כ- 11,016 ש"ח כולל מע"מ, לפי הפירוט 459 ש"ח לחודש X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 27.10.2015 המצ"ב.

תקנה תקציבית: 23.10.26.07 – מותנה בקיום תקציב בגומל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות וגימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות במטור ממכרו כספק יחיד עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

ביום 25.12.2014, פרוטוקול מס' 100/2014 החלטה מס' 19 אושרה ועדת המכרזים התקשרות במטור ממכרו עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה, מכוח פנייה פומבית מס' 733/2014, מיום 01.01.2015 ועד ליום 31.12.2015 בסך 11,016 ש"ח, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 33.

הוועדה החליטה כי למשרד קיימת אופציה להארכה בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2017, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.

כעת מאשרת הארכת התקשרות לשנה השנייה במסגרת מימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה שנכרת בעקבות התקשרות במטור ממכרו פומבית מס' 733/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי המצ"ב, ונוכח העובדה כי המחיר נשאר זהה גם לשנת 2016.

התקשרות זו תונה למימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה שנכרת בעקבות מכרז וטעונה אישור ועדת המכרזים.

עייד ליהיא שטרן פיליפסון

גבי עדינה אטינגר - ס' חשבת המשרד

מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה



טז חשון, תשע"ז

29 אוקטובר 15

נספח א'  
2016

אל: ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: מימוש אופציה לשנת 2016 – חניות יח"ס פתח-תקווה

1. משרדנו רוכש שתי חניות, לעובדי יח"ס שליד בית הדין הרבני בפית, בכפוף לאישור ועדת מכרזים, פרוטוקול 100/2014 בתוקף עד 31.12.15 (מצ"ב נספח א').
2. עובדי היחידה המשתמשים בחניון הנ"ל, שבעי רצון משירותי החניון, מיקומו הקרוב וזמינותו.
3. עפ"י הצעת המחיר לשנת 2016 עולה כי העלויות זהות לשנת 2015, ולפיכך משרדנו מעוניין לממש אופציית הארכת התקשרות בשנה נוספת (מצ"ב נספח ב').
4. להלן פירוט העלויות לשנת 2016 -  
עלות חניה כולל מע"מ 459 ₪ X שתי חניות 12X חודשים = 11,016 ₪ לשנה כולל מע"מ.
5. לאור האמור, נודה לאישור הועדה למימוש אופציה להארכת התקשרות לשנת 2016 בכפוף למצוין בפרוטוקול המופיע בסעיף 1 לעיל.
6. מצ"ב פרוטוקולים קודמים להתקשרות בנושא זה (נספח ג').

בברכה  
יורי איינמור

מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

קריית כן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס: 02-5636340  
דואר אלקטרוני Yuria@molsa.gov.il



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 19

**פרוטוקול מס' 100/2014**  
**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים**  
**שהתקיימה בירושלים ביום ה' 25.12.2014**

**חברים:**

גבי אורית בן דרוך, מיימ יו"ר הוועדה  
 גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד  
 עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית  
 מרבית הוועדה: גבי רונית אזולר

**הנושא על סדר היום:**

התקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי תניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה - פנייה פומבית מס' 733/2014.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

היקף התקשרות מיום 01.01.2015 ועד ליום 31.12.2015 הינו בסך של כ- 11,016 ₪ כולל מע"מ, לפי הפרוט : 459 ₪ לחודש X 2 מנ"מ X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 03.11.2014 המצי"ב.

למשרד קיימת אופציה להארכה בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2017, והיא במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.

תקנה תקציבית: 23.10.26.07 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה לא תוכנע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואז כתיב הזמנה חתום כדין.

**הערות ונימוקים להחלטה:**

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי תניה ליחידת הסיוע באתר-חדש בפתח תקווה.

לאור האמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 18.11.2014 המצי"ב, מדובר בשירותי תניה הניתנים לעובדי יחידת הסיוע אשר שוכנת ליד בית הדין הרבני בפתח-תקווה.

החניון הנ"ל הינו תחניון היחיד הנמצא באזור ואין תחניון אחר במרחק סביר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

בתאריך 08.12.2014 פורסמה הכוונה להתקשר בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), לצורך מתן שירותי תניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה - פנייה פומבית מס' 733/2014 עד ליום 25.12.2014 עד השעה 12:00 תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל ולאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א, תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות כאמור.

עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

גבי אורית בן דרוך - מיימ יו"ר הוועדה  
 חשבת המשרד

לירז

הגב' לירז רשף שבי

## שולה עמוס

מאת: <liraz.te@gmail.com> תפארת העיר  
גשלה: יום חמישי 11 אוגוסט 2016 10:54  
אל: שולה עמוס  
נושא: הצעת מחיר לתוספת הניה יחידת הסיוע פתח-תקוה Re:

שולה שלום

מאשרת תוספת הבקשה בעלות זו  
השירות ינתן רק לאחר קבלת הזמנה חתומה על ידכם  
בברכה,

לירז רשף שבי  
מנהלת משרדי חברת ניהול  
קניון כיכר העיר  
טלפון: 03-9340820 מקט 03-9312384

<Shulab@mofsa.gov.il> בתאריך 11 באוגוסט 2016 בשעה 10:34, מאת שולה עמוס

אל: הגב' לירז רשף שבי - מנהלת משרדי חברת ניהול קניון כיכר העיר - טלפון 03-9340820

לירז שלום,

משרדנו מעוניין לרכוש מני חוסף לעובדות שהתקבלה ביחידת הסיוע בפתח תקוה.

אודה לאישורך במייל, כי עלות החניה הינה 459 ש"ח לחודש כולל מע"מ, זאת בכפוף להצעת המחיר המצ"ב שהעברתם לנו

להתקשרות לשנת 2016.

רכישת המני יבוצע רק לאחר שתועבר אליכם הזמנה חתומה על ידי משרדנו.

בברכה

שולה עמוס

אגף רכש זכסים ולוגיסטיקה

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

050-6223889 ,02-6752330

1002 a

**שולה עמוס**

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:

ענת ענבר  
יום שלישי 26 יולי 2016 16:10  
שולה עמוס  
פנינה ברנס; סו להמן  
RE: חניה לעובד חדשה בבית הדין הרבני פתח תקוה

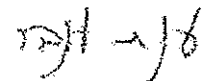
דגל המשך טיפול  
מצב דגל

המשך טיפול  
מסומן בדגל

מאשרת  
ענת ✓

ב ב ר כ ה

ענת ענבר / עו"ס מומחה



מנהלת שרות יחידות הסיוע  
ליד ביה"ד לענייני משפחה וביה"ד הרבניים

טל: 02-5085606 : פנוט: 02-5085954

From: שולה עמוס  
Sent: Tuesday, July 26, 2016 3:59 PM  
To: ענת ענבר  
Cc: פנינה ברנס; סו להמן  
Subject: RE: חניה לעובד חדשה בבית הדין הרבני פתח תקוה

ענת שלום,

בפ"ת מדובר בשתי חניות בלבד בכפוף להתקשרות עם ספק יחיד, אישור וועדת מכרזים.  
בכדי להגדיל התקשרות יש צורך לפנות שוב לחז"ן לוודא שאכן קבל עלות זהה לעלות הקיימת. לאחר מכן יש לפנות לוועדת המכרזים

לביצוע הרחבת התקשורת. מדובר בתהליך שלוקח זמן.

לאחר אישורך להוספת חניה, אתחיל בתהליך.

בברכה

שולה עמוס  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה  
050-6223889, 02-6752330

From: ענת ענבר  
Sent: Tuesday, July 26, 2016 3:30 PM  
To: שולה עמוס  
Cc: פנינה ברנס; סו להמן  
Subject: Re: חניה לעובד חדשה בבית הדין הרבני פתח תקוה

שולה שלום  
למה צריך אישור לתוספת?  
יש שם כבר חניות?

אודה לך אם תפעלי כדודיפות  
אנחנו חייבים להכניס תוספת עובדים לבית הדין  
ענת

נשלח מה- iPhone שלי

ב-26 ביולי 2016, בשעה 15:16, "שולה עמוס" <ShulaB@molisa.gov.il> כתב/ה:

פנינה שלום רב,

לאחר קבלת אישור עקרוני של ענת ענבר, אצטרך לפנות לוועדת המכרזים המשרדית על הגדלת התקשרות עם ספק יחיד.

הוועדה מפרסמת את הבקשה ועד שמקבל אישור סופי כל התהליך יכול להמשך כחודש ימים.

בברכה

שולה עמוס  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה  
050-6223889, 02-6752330

**From:** פנינה ברנס  
**Sent:** Tuesday, July 26, 2016 2:45 PM  
**To:** שולה עמוס  
**Cc:** סו להמן  
**Subject:** חניה לעובד חדשה בבית הדין הרבני פתח תקוה

שולה שלום

התקבלה עובדת חדשה בבית הדין הרבני בפתח תקוה, ויש צורך להסדיר את נושא החניה שלה.

לריקי ויאיר העובדים בבית הדין סודרה חניה בבניין שהוא מרכז חניות קסן מול בית הדין.

הבנתי כי מדובר בתהליך קצת ארוך, וכן יש צורך באישור של ענת ענבר.

אודה לך באם תכתבי לי הערכה כמה זמן ייקח התהליך של סידור החניה.

אודה על תשובתך.

פנינה ברנס  
מפקחת מחוזית  
מנהלת יחידת הסיוע שליף ביהמ"ש ב"ת  
ויחידות הסיוע שליף ביהמ"ד נתניה וב"ת

טל: 08-7620400



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



"הלב פתוח לרווחה"  
26 בנובמבר 2017

טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942  
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012

לכל מאן דבעי,

**פנייה פומבית מס' 606/2017 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד**  
**לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה.**

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ (511232506), כספק יחיד. בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע בפתח תקווה.

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה ליחידת הסיוע באתר חדש בפתח תקווה.

לאור האמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 12.11.2017 המצ"ב, מדובר בשירותי חניה הניתנים לעובדי יחידת הסיוע אשר שוכנת ליד בית הדין הרבני בפתח-תקווה.

החניון הנ"ל הינו החניון היחיד הנמצא באזור ואין חניון אחר במרחק סביר.

לפיכך, ובהתאם למצב הדברים תפארת העיר חברה לבניין והשקעות בע"מ הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.

**תקופת ההתקשרות** : מיום 01.01.2018 ועד ליום 31.12.2018 הינו בסך של כ- 18,000 ש"ח כולל מע"מ, לפי הפירוט: 500 ש"ח לחודש X 3 חניות בחודש X 12 חודשים, בהתאם להצעת המחיר מיום 12.11.2017 המצ"ב.

**למשרד קיימת אופציה להארכה בשנה נוספת, שנה בכל פעם עד ליום 31.12.2019, וזאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ- 10% מהמחירי השנה הקודמת.**

ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום: **07.12.2017** עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: [RevitalMi@molsa.gov.il](mailto:RevitalMi@molsa.gov.il) או באמצעות פקס מס' 02-5085942 לידי הגב' רויטל מזרחי, **אין** בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:  
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012  
טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942